

Vertriebspartner der 1zu1 Assekuranzservice AG / Gewerbe /
20.08.2025

Gebäude- & Inhaltsversicherung sichern neue Risiken ab.

Die Art der Energie- und Wärmeerzeugung hat sich in den letzten Jahren grundlegend geändert. Die Alte Leipziger hat auf die veränderten Gefahrensituationen in ihren Produkten reagiert.



Heute kann fast jeder auf seinem Grundstück und an seinem Gebäude eigenständig Strom erzeugen und in das Netz einspeisen. Zudem sorgen öffentliche Debatten dafür, dass sich Heizsysteme wie Wärmepumpen immer stärker verbreiten. **Aber wie sind diese neuen Technologien abgesichert?**

Technologien zur Erzeugung erneuerbarer Energien in der Gebäude- & Inhaltsversicherung abgesichert.

- Der **Diebstahl von Wärmepumpen** ist über die weiteren EC-Gefahren in der Gebäudeversicherung bis 50.000 € (Tarif comfort) bzw. 25.000 € (Tarif classic) mitversichert.
- Zur Senkung der Stromkosten lassen viele Gebäudebesitzer **Photovoltaikanlagen** oder **Solartechnik** beispielsweise auf die Dächer ihrer Immobilien bauen. Sofern diese außen am Gebäude angebracht sind, besteht Versicherungsschutz im Rahmen aller Gefahren außer in der ED-Versicherung.

- **Windkraftwerke** auf dem Dach oder Grundstück bieten eine weitere Möglichkeit der Stromerzeugung. In unserer Gebäude-Deklaration sind Windkraftwerke bis 2.500 € (Tarif comfort) versichert.
- Gewerbliche Mieter greifen häufig auf **Balkonkraftwerke** zurück, da vergleichsweise günstige Anschaffungskosten diese Art der Energieerzeugung attraktiv machen. Die Inhaltsversicherung bietet Versicherungsschutz für **Beschädigungen** und **Diebstahl**. Der Diebstahl ist bis zu einer Höchstentschädigung von 2.500 € (Tarif comfort) bzw. 1.000 € (Tarif classic) mitversichert.

Weitere Highlights, die Sie kennen sollten:

- **Die vereinbarte tarifliche Selbstbeteiligung entfällt nach drei Jahren Schadenfreiheit.** Dies gilt je Gefahr (Feuer, Leitungswasser und Sturm).
- **Verzicht auf eine Kürzung der Leistung bei grob fahrlässigem Verhalten**, dies gilt auch bei Obliegenheitsverletzungen (classic: bis 25.000 €, comfort bis zu einer Schadenhöhe von 2,5 Mio. €).
- Ersetzt werden notwendige Mehrkosten für die Wiederherstellung oder -beschaffung von vom Schaden betroffenen versicherten Sachen, die wegen des **Technologiefortschritts** nicht in derselben Art und Güte wiederhergestellt oder -beschafft werden können.
- Über die **generelle Neuwertentschädigung** ist die im ständigen Gebrauch befindliche, gewartete und voll funktionsfähige Betriebseinrichtung abgesichert.

Nutzen Sie die Absicherung erneuerbarer Energien für Ihr Beratungsgespräch in der Inhalts- und Gebäudeversicherung. Eine Umdeckung in unseren comfort-Schutz erleichtern wir Ihnen durch:

- Besitzstandsgarantie (Vorversicherungsgarantie)
- Summen- und Konditionsdifferenzdeckung
- Best-Leistungs-Garantie (Marktinnovation)
- Update-Garantie (Innovationsklausel)