

Verlaufsdarstellung
BKM-Programm:

**„Immer gut
bei Kasse“**



TOP-Geldpolster:

0,5% p. a. Sparzinsen

Darlehen ab **1,44 %¹** p. a.
gebundener Sollzins,
effektiver Jahreszins

Phase 1 – 5: **2,69 %¹** p. a.

Attraktive Spar- und
Rückzahlungsbeträge

Beispiel für eine 5-stufige Auszahlung von je 5.000,- € für Ihre Wünsche: Bausparsumme 25.000 €¹

Phase	Sparrate	Guthaben	Darlehen	Auszahlung	Rate Darlehen	Laufzeit Darlehen	Gesamtrate
1. Sparphase 5 Jahre 6 Monate	50,- €						50,- €
1. Wahlzuteilung		2.860,- €	2.140,- €	5.000,- €	50,- €	3 J. 8 M.	100,- €
2. Sparphase 5 Jahre	50,- €						100,- €
2. Wahlzuteilung		3.015,- €	1.985,- €	5.000,- €	50,- €	3 J. 5 M.	100,- €
3. Sparphase 5 Jahre	50,- €						100,- €
3. Wahlzuteilung		3.015,- €	1.985,- €	5.000,- €	50,- €	3 J. 5 M.	100,- €
4. Sparphase 5 Jahre	50,- €						100,- €
4. Wahlzuteilung		3.015,- €	1.985,- €	5.000,- €	50,- €	3 J. 5 M.	100,- €
5. Sparphase 5 Jahre	50,- €						100,- €
5. Wahlzuteilung		3.015,- €	1.985,- €	5.000,- €	50,- €	3 J. 5 M.	50,- €
Gesamt		14.920,- €	10.080,- €	25.000,- €			

Bei diesem Beispiel zahlen Sie nie mehr als 100,- € pro Monat. Kommen Vermögenswirksame Leistungen Ihres Arbeitgebers und die staatlichen Förderungen für das Bausparen hinzu, wird es noch deutlich weniger.

Wann und wie viel Sie ausgezahlt bekommen, bestimmen Sie entsprechend Ihren persönlichen Wohnplänen und den Möglichkeiten und Voraussetzungen Ihrer Immobilie.

Ihr Ansprechpartner stellt Ihnen gern Ihr individuelles „Immer gut bei Kasse“- Programm zusammen unter Ausschöpfung aller möglichen Fördermittel!



¹Repräsentatives Beispiel:

Phase 1: Bausparsumme 25.000 €, Sparphase: Abschlussgebühr Bausparvertrag 400 €, Konto- gebühren Bausparvertrag 66 €, Sparzins 0,50 % (ausreichender Freistellungsauftrag), monatliche Sparzahlung 10 €, monatliche Vermögensbildung 40 €, Laufzeit bis Wahlzuteilung 5 J. / 6 Mon., Bausparguthaben 2.860 €. Darlehensphase: Nettodarlehen 2.140 €, Gebundener Sollzinssatz 1,44 % p. a., effektiver Jahreszins 6,19 %, Zins- und Tilgungsrate Bauspardarlehen 50 €, Laufzeit Bauspardarlehen 3 J. / 8 Mon., 44 Raten, Zinsaufwand 58 €, Gesamtkosten 524 €. Bei Darlehen bis 30.000 € fallen keine Sicherstellungskosten an.

Phase 2-5: Vertragsteilung Bausparsumme 20.000 € / 15.000 € / 10.000 € / 5.000 €, Konto- gebühren Bausparvertrag 61 €, Sparzins 0,50 % (ausreichender Freistellungsauftrag), monatliche Sparzahlung 10 €, monatliche Vermögensbildung 40 €, Laufzeit bis Wahlzuteilung 5 J. / 1 Mon., Bausparguthaben 3.015 €. Darlehensphase: Nettodarlehen 1.985 €, gebundener Sollzinssatz 1,44 % p. a., effektiver Jahreszins 1,45 %, Zins- und Tilgungsrate Bauspardarlehen 50 €, Laufzeit Bauspardarlehen 3 J. / 5 Mon., 41 Raten, Zinsaufwand 50 €, Gesamtkosten 111 €. Bei Darlehen bis 30.000 € fallen keine Sicherstellungskosten an.

BKM. Deine Bausparkasse
Mehr Service. Mehr Sicherheit.