

Passgenau für Baufinanzierer

RISK-vario® Premium Finanzierung



Der Bau oder Erwerb eines Eigenheims ist oft die größte Investition im Leben. Versicherungssumme und Beitrag müssen über die gesamte Laufzeit perfekt passen, damit ein Darlehen im Todesfall abgelöst werden kann.

Bedarf:

- Ein konstanter Tarif führt mit fortschreitender Darlehenstilgung zu einer Überversicherung.
- Bei linear fallenden Tarifen besteht immer die Gefahr der Unterversicherung.

Absichern nach Maß

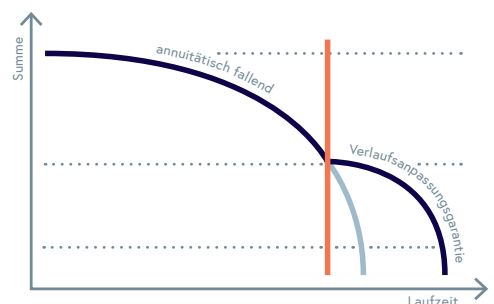
www.dialog-versicherung.de/nicht-von-der-stange

Lösung:

- Bei der RISK-vario® Premium Finanzierung wird der Darlehensverlauf exakt nachgebildet. Die Versicherungssumme entspricht immer der Restschuld.
- Zeigt sich während der Bauphase bzw. in den ersten drei Jahren der Vertragslaufzeit, dass nachfinanziert werden muss, kann die Versicherungssumme angeglichen werden – ohne erneute Gesundheitsprüfung.
- Ändern sich nach Ende der Zinsbindung die Zins- und Tilgungssätze und dadurch die Finanzierungszeit, kann der Versicherungsverlauf einfach angepasst werden – ohne erneute Gesundheitsprüfung.

Schnell, einfach und exakt lässt sich die optimale Finanzierungssumme über den Dialog Kreditabsicherungsrechner ermitteln.

Passgenau für Baufinanzierer: RISK-vario® Premium Finanzierung



Tipp:

Mit nur zwei Gesundheitsfragen (Baufi-Kurzantrag) und einer 24-Stunden-Abwicklung sichern wir Kredite passgenau ab. Bei RISK-vario® Premium **inklusive Baubonus**.

Unsere Risikoleben im Überblick

		RISK-vario® Basic	RISK-vario®	RISK-vario® Premium
Grund-sätzliches	Einfache Tariffberechnung	✓	✓	✓
	Versicherbarkeit bis Endalter 85 Jahre möglich	✓	✓	✓
	6 Summenverläufe und 3 Beitragsarten	✓	✓	✓
Beitrags-zahlung	Absenkung Mindestbeitrag von 5 auf 2 EUR monatlich	✓	✓	✓
	2 – 10 % Dynamik bei lfd. Beitragszahlung	✓	✓	✓
	Wechselgarantie risikoadäquat in konstant	✓	✓	✓
Risikobewertung	Einfache Risikoprüfung	✓	✓	✓
	Umstellung auf echtes Eintrittsalter	✓	✓	✓
	Erhöhte Nichtraucher differenzierung (10 Jahre/12 Monate)	✓	✓	✓
	Baufi-Kurzantrag (Erhöhung von 350.000 EUR auf 500.000 EUR)	✓	✓	✓
Basisleistungen	Vorläufiger Versicherungsschutz	✓	✓	✓
	Versicherungsschutz bei Wehr- und Polizeidienst	✓	✓	✓
	Versicherungsschutz bei kriegerischen Ereignissen	✓	✓	✓
	Motorradfahren mitversichert	✓	✓	✓
Premiumleistungen	Anschlussversicherung bei verbundenen Leben	X	✓	✓
	Nachversicherungsgarantie für alle Summenverläufe	X	✓	✓
	Verlängerungsoption um bis zu 15 Jahre	X	✓	✓
	Vorgezogene Todesfallleistung	X	X	✓
	10 % Soforthilfe ohne Rückzahlung	X	X	✓
	Zusatzzahlung im Pflegefall 10 %, max. 25.000 EUR	X	X	✓
	Mehrfachleistung bei verbundenen Leben	X	X	✓
	Verzicht auf § 163 VVG	X	X	✓
	Baubonus (10 %, max. 30.000 EUR, 12 Monate n. VA)	X	X	✓
	Kinderbonus (2.500 EUR pro Kind bis 7 Jahre alt)	X	X	✓
Zusatz-versicherungen	Berufsunfähigkeits-/Erwerbsunfähigkeits-Zusatzversicherung	✓	✓	✓
	Unfalltod-Zusatzversicherung (50 – 100 % der Versicherungssumme)	✓	✓	✓
	Dread Disease-Zusatzversicherung (Einmalleistung 25.000 EUR, 50.000 EUR oder 75.000 EUR)	✓	✓	✓

Weiterführende Informationen finden Sie in unserem Vertriebsportal: www.dialog-versicherung.de/rlv

Wir freuen uns auf den Dialog mit Ihnen.

Wir weisen auf das Werbewiderspruchsrecht hin: Sie können jederzeit, ganz oder teilweise, widersprechen, dass wir Ihre Daten für Werbezwecke oder Markt- und Meinungsforschung verwenden. Ihren Widerspruch können Sie uns per Post oder E-Mail an service-leben@dialog-versicherung.de senden.

Diese Informationen zur Verkaufsunterstützung geben nur einen Überblick über den möglichen Vertragsinhalt. Der konkrete Versicherungsschutz ergibt sich aus den individuellen Vertragsunterlagen, insbesondere aus dem Versicherungsschein und den zugrundeliegenden Allgemeinen Versicherungsbedingungen.